



Wer sind wir?

Wir, die Flensburger Arbeiter-Bauverein eG, sind eine der ältesten noch bauenden Wohnungsbau-genossenschaften Deutschlands.

Neben unserem eigenen Bestand von ca. 2.500 Wohnungen verwalten wir derzeit etwa 2.600 Eigentumswohnungen, Miet- und Gewerbeobjekte in und um Flensburg.



Kompetent, aktiv, freundlich ...

... so lautet unser Motto. Die Zufriedenheit unserer Kunden ist Ziel und Basis einer erfolgreichen, vertrauensvollen Zusammenarbeit.

Unterstützt werden wir durch ein leistungsstarkes EDV-System, das speziell auf die Bedürfnisse einer zeitgemäßen Immobilienverwaltung zugeschnitten ist.

90 90 20

Wir sind für Sie da auch im Notfall!

Als besonderen Service für Mieter und Eigentümer bieten wir einen 24-Stunden-Notdienst an – 7 Tage die Woche, 365 Tage im Jahr.

Wann lernen wir uns kennen?



Unsere Öffnungszeiten

Montags bis freitags: 8.30 bis 12.30 Uhr

Montags bis mittwochs: 14.00 bis 16.30 Uhr

Donnerstags: 14.00 bis 17.00 Uhr

Ihr kompetenter Partner für die Wohnungseigentümer- gemeinschaft und Mietverwaltung:

Flensburger Arbeiter-Bauverein eG |
Deutschlands älteste noch bauende Wohnungsbau-
genossenschaft seit 1878

Husumer Straße 314, 24941 Flensburg
Telefon 0461 9090-20 | Fax 0461 90922-60
info@fab.sh | www.fab.sh

Neuer Verwalter gesucht? Mit Sicherheit!

Flensburger Arbeiter-Bauverein eG |
Professionelle Hausverwaltung seit über 40 Jahren.



Die richtige Entscheidung

Sie sind Eigentümer einer Wohnung oder Wohnanlage und sind auf eine professionelle Verwaltung angewiesen? Doch bei der Vielzahl von Immobilienverwaltungen haben Sie das Gefühl, nicht die richtige finden zu können?

Sie wünschen sich schnelle, ehrliche und direkte Antworten? Abrechnungen, die überschaubar und verständlich sind sowie rechtzeitig erstellt werden? Instandhaltungsmaßnahmen, die ordnungsgemäß und präzise ausgeführt werden?

Dann wird es Zeit, dass wir uns kennenlernen!



Ein zuverlässiger Partner in allen Belangen

Der dauerhafte Erhalt und die Wertsteigerung einer Immobilie verlangen neben einer kaufmännischen auch eine technische sowie eine rechtlich kompetente Betreuung. Diesen Service nicht nur zu versprechen, sondern auch zu erbringen, erfordert sowohl fachliche als auch soziale Kompetenz.

Sie suchen genau das? Dann haben Sie in uns Ihren zuverlässigen Partner gefunden!

Immobilienverwaltung ist Vertrauenssache

Zuverlässigkeit, Qualität und Service – genau das bieten wir Ihnen, wenn es um die Verwaltung Ihrer Immobilie geht. Nutzen Sie neben unserer kaufmännischen Kompetenz auch die langjährige Erfahrung unserer eigenen technischen Abteilung. Sie steht Ihnen bei kleineren und größeren Sanierungsarbeiten gerne mit Rat und Tat zur Seite. In der Zusammenarbeit mit Ihnen haben Vertrauen und absolute Transparenz für uns höchste Priorität – Ihre Zufriedenheit ist unser erklärtes Ziel.

Vielseitig und erfolgreich

Wir verwalten zurzeit etwa 2.600 Einheiten – und wir wachsen weiter.

Vielleicht mit Ihrer Immobilie?



WEG-Verwaltung

Für uns bedeutet die Betreuung einer Wohnungseigentümergeinschaft die Interessen aller Beteiligten miteinander und aufeinander abzustimmen. Von A bis Z bleibt hier alles in der Hand Ihres persönlichen Ansprechpartners, der Ihnen mit fachlicher Kompetenz und freundlichem Service zur Verfügung steht.

Durch unsere Erfahrung, auch größere Eigentümerversammlungen erfolgreich zu leiten, helfen wir Ihnen, schnell zu tragfähigen Entscheidungen zu kommen, die wirtschaftlich sinnvoll und technisch machbar sind. Gefasste Beschlüsse setzen wir schnell und kompetent um. Fragen Sie uns einfach!

Mietverwaltung

Für die Betreuung Ihres Grundbesitzes erwarten Sie zu Recht eine hohe Identifikation mit Ihrem Eigentum. Das bedeutet für uns, stets Ihre Interessen zu wahren und mit denen Ihrer Mieter in Einklang zu bringen. Dies erreichen wir durch Ihren persönlichen Ansprechpartner in allen Belangen.

Damit leisten wir für Sie einen wichtigen Beitrag zu einem sorgenfreien Immobilienbesitz.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Wir freuen uns auf ein Gespräch mit Ihnen!



Karin Mankowski
0461 90902-22
karin.mankowski@fab.sh