Das Magazin Ihres FAB

112 | 3. Ausgabe 2023

umschau

15 Vorschau auf Bingo und Frühlingsball 2024

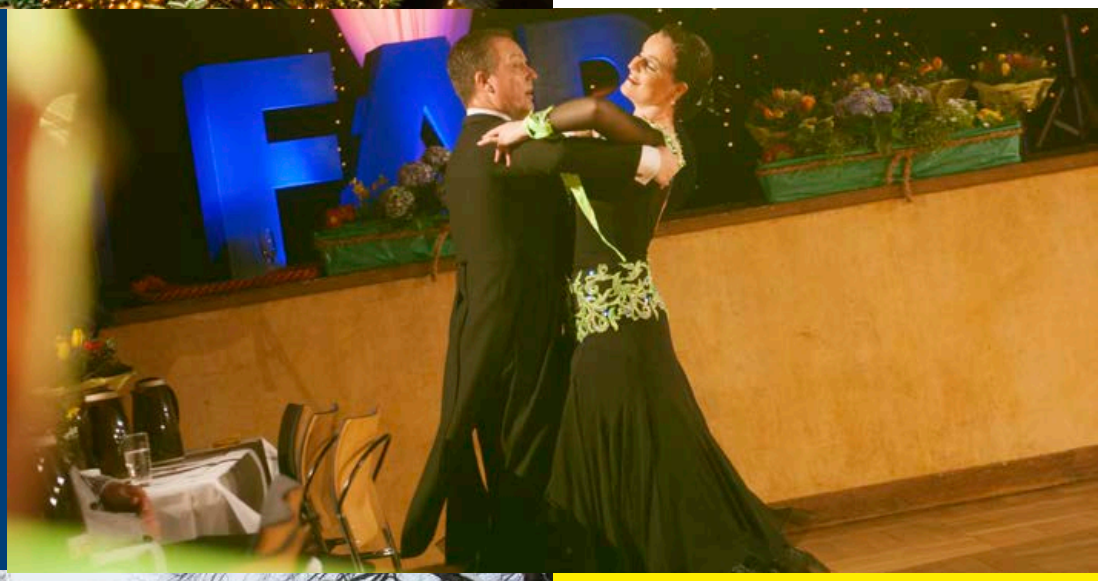
22 Unser Ersatzneubau in der Westerallee

23 Sport vernetzt – mit der SG

Frohes Fest!

05

15



22

23

Inhalt

4 FAB-Umzugshilfe

4 FAB-Beratung

5 Vorwort

7 FAB-Serviceportal

9 Fehlbefüllung von Biotonnen

10 FAB-Mitarbeiter-News

11 Unser Rätsel

12 FABnet

14 FAB-Notdienst

15 Vorschau Bingo und FAB-Frühlingsball 2024

16 Rezept: Käse-Lauch-Suppe mit Hackfleisch

17 FAB-Comic

18 WEG- und Hausverwaltung

21 Magische Bräuche verschiedener Kulturen

22 Unser Ersatzneubau in der Westerallee

23 Sport vernetzt

24 „nach-gedacht“ von Antje Röhrl

27 Onlinetipp: umweltfreundliche Kerzen

28 Die FAB-Wohnungsbörse

30 FAB-Telefonliste

31 Rätselauflösung

Herausgeber:
Vorstand FAB eG

Redaktion:
Michael Kohnagel, Flensburg

Erscheinungsweise:
3 × im Jahr.

Alle Rechte vorbehalten.

Konzept, Layout, Umsetzung:
HOCHZWEI – Büro für visuelle Kommunikation GmbH & Co. KG, www.hoch2.de

Druck:
Druckhaus Leupelt GmbH, Handewitt

Hergestellt auf chlorfrei gebleichtem Papier.

Adresse:
Husumer Straße 314
24941 Flensburg
Telefon 0461 90902-0
Fax 0461 90922-60
info@fab.sh
www.fab.sh

Öffnungszeiten:
montags bis freitags
9.00 bis 12.00 Uhr
montags bis mittwochs
14.00 bis 16.00 Uhr
donnerstags
14.00 bis 17.00 Uhr

Ihr Umzug

Mit unserem FAB-Anhänger

Liebe Mitglieder, liebe Mieter! Langjährige Mitglieder wissen es vielleicht schon: Bei einem Umzug innerhalb unseres Wohnungsbestandes stellen wir Ihnen kostenlos unseren FAB-Anhänger zur Verfügung. Für Neumitglieder gilt das auch – bei Umzug in eine Wohnung unserer Genossenschaft. Was Sie brauchen, ist lediglich ein Auto mit Anhängerkupplung. Fragen Sie einfach in unserer Zentrale (0461 9090-20) oder in unserer Vermietungsabteilung (0461 90902-18 oder 90902-23) nach und lassen Sie sich den Anhänger rechtzeitig reservieren.

Es gibt viele gute Gründe, Mitglied bei uns zu sein und einen gewissen Mehrwert zu genießen, zum Beispiel die Sicherheit einer großen Gemeinschaft, lebenslanges Wohnrecht, sicherer und bezahlbarer Wohnraum, 24-Stunden-Notdienst. Und eines darf man nicht vergessen: die kostenlose Einrichtungsberatung. Diesen Service gibt es nur bei uns – bei uns ist der Mehrwert immer noch ein bisschen mehr wert.

FAB-Beratung

Wenn ein offenes Ohr gefragt ist!

Wir möchten noch einmal besonders hervorheben, dass unser Büro für alle Bewohner unserer Wohnungen, egal in welchem Stadtteil Sie wohnen, als Anlaufstelle dienen soll.

Wir möchten Ihnen, unseren Mitgliedern und Mietern, unsere Hilfe in professioneller Form anbieten. Haben Sie Probleme mit Nachbarn? Haben Ihre Schulden überhandgenommen und Sie können Ihre Miete nicht mehr bezahlen? Wünschen Sie sich mehr Kontakt mit Ihren Nachbarn? Oder sind Sie einfach mit Ihrem Leben etwas aus dem Tritt geraten und hätten gern Hilfe? Nehmen Sie unser Angebot an und scheuen Sie sich nicht, sich Rat zu holen. Wir wünschen uns zufriedene Mitglieder, wir wünschen uns, dass Sie sich bei uns wohlfühlen – nutzen Sie die Möglichkeit zu einem Gespräch.

Vereinbaren Sie dazu einfach einen Termin mit Herrn Wajerski, der sich gern Zeit für Sie nimmt!

Ansprechpartner
André Wajerski
0461 90902-11
andre.wajerski@fab.sh

Liebe Leserinnen und Leser, liebe Mitglieder,

in diesen herausfordernden Zeiten ist es oft schwierig, die festliche Vorfreude aufrechtzuerhalten.

In Momenten der Unsicherheit und Veränderung erinnert uns die festliche Atmosphäre daran, dass Licht auch in den dunkelsten Zeiten existiert.

Weihnachten ist mehr als nur ein festlich geschmückter Tannenbaum oder bunte Lichterketten. Es ist eine Zeit der Zusammenkunft, der Liebe und der Hoffnung. In diesem Jahr vielleicht mehr denn je, da wir uns alle nach Verbindungen sehnen, nach Wärme inmitten der Kälte.

Lassen Sie uns gemeinsam die Traditionen feiern, die uns verbinden, und die kleinen Momente der Freude wertschätzen. Obwohl die Welt im Wandel ist und uns vor Herausforderungen stellt, können wir durch die gemeinsame Freude an den kleinen Dingen einander Halt geben.

In der Adventszeit nehmen wir uns oft einen Moment, um innezuhalten und das vergangene Jahr zu reflektieren. Trotz aller Schwierigkeiten gibt es sicherlich auch Momente des Glücks in den kleinen und in den großen Dingen.

Die vorweihnachtliche Zeit gibt uns die Gelegenheit, uns auf das Wesentliche zu besinnen – Menschlichkeit, die Wertschätzung für das, was wir haben, für das Erreichte und die Hoffnung auf eine gute Zukunft. Gemeinsam können wir das Licht der Vorfreude und des Zusammenhalts entzünden und so die Dunkelheit vertreiben.

In diesem Sinne wünschen wir Ihnen eine besinnliche Adventszeit und schöne Weihnachten.

Mit herzlichen Grüßen
Ihr Michael Kohnagel und Ihr Andreas Mundt

B+S Elektro- und Haustechnik

Inhaber: Dirk Böttger

Tel. 04 61 / 9 78 78 80

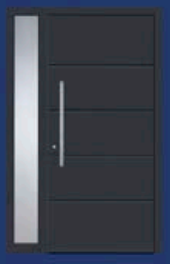
Husumer Straße 72 · 24941 Flensburg · Fax 04 61 / 9 78 78 55

- Elektroinstallation
- E-Steuerung
- EIB-Gebäudetechnik
- Alarmanlagen
- Sat- und Kabelfernsehen
- EDV-Datennetze
- Kernbohrungen
- Sämtl. E-Reparaturen

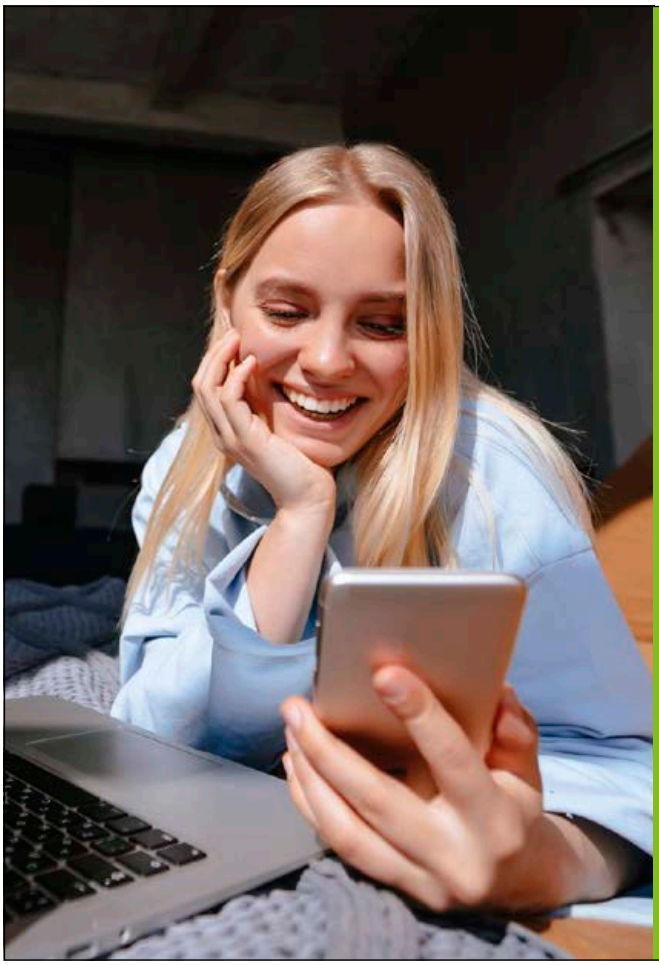
Fenster und Türen nach der neuen Förderrichtlinie ohne Aufpreis. Sichern Sie sich die 15% staatlichen Zuschuss.

HEIDE Bauelemente Fenster & Türen

Heide Bauelemente
Raiffeisenstrasse 10
24941 Flensburg



info@heidebauelemente.de
www.heidebauelemente.de
Tel. 0461/909250



Energie- und Glasfaserprodukte

Wir versorgen die Region.

Noch nicht Kunde? Jetzt einfach online wechseln: www.stadtwerke-flensburg.de

Mehr über erfahren:

stadtwerke flensburg

Jederzeit erreichbar: das FAB-Portal für Smartphone und Tablet

Das FAB-Serviceportal ist auch als App verfügbar!

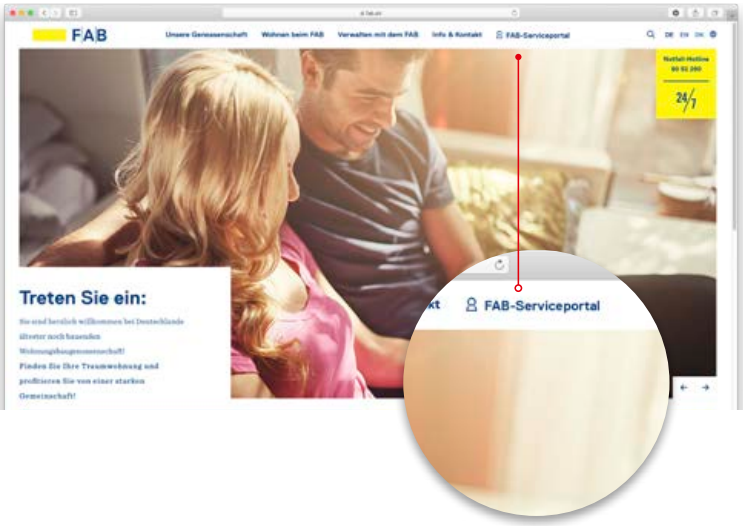
Durch unsere kostenlose App profitieren Sie überall von den Vorteilen unseres digitalen Serviceportals. Erfahren Sie durch Push-Benachrichtigungen von neu eingestellten Dokumenten sowie Nachrichten unsererseits, greifen Sie jederzeit auf Ihre persönlichen Vertragsdaten zu, sehen Sie rund um die Uhr Dokumente wie Ihren Mietvertrag, die Nebenkostenabrechnungen oder die Hausordnung ein und senden Sie uns Anfragen, Anträge oder Schadensmeldungen zu – ganz bequem online. Es stehen Ihnen zudem diverse Formulare als PDF-Dokument zum Download zur Verfügung, z. B. die unterjährige Verbrauchsanalyse Ihrer Betriebskosten, das SEPA-Lastschriftmandat, die Mietbescheinigung oder das Lärmprotokoll. Ihre Daten sind nach höchsten Sicherheitsstandards gespeichert und werden nicht an Dritte weitergegeben.

Im Zuge eines Updates des digitalen Kundenportals sowie der dazugehörigen App profitieren Sie von einem modernen Design, intuitiverer Handhabung sowie neuen Filter- und Suchmöglichkeiten. Zusätzlich wurde die Darstellung für die mobile Ansicht via Smartphone und Tablet optimiert. Neue Meldungen an uns können nun aus der Meldungsübersicht heraus gestartet werden. Der bisherige Weg über die Kontaktseite bleibt zusätzlich bestehen.

In wenigen Schritten zur App: So geht's!

Sie sind bereits im FAB-Serviceportal registriert? Dann sind es nur wenige Klicks: Laden Sie sich die App für Ihre iOS-Geräte im App Store bzw. für Ihre Android-Geräte bei Google Play herunter! Wie auch im Webportal können Sie sich daraufhin mit Ihrem Benutzernamen und Passwort anmelden.

Sie sind noch nicht registriert? In diesem Fall gehen Sie bitte zunächst auf www.fab.sh und klicken dort auf das Log-in-Symbol. Sollten Sie Ihren Registrierungscode nicht mehr haben, fordern Sie ihn bitte erneut über die Website an.



Unsere App ist für Sie selbstverständlich gebührenfrei!

Ansprechpartner
Thore Christophersen
0461 90902-35
thore.christophersen@fab.sh

Sie haben Fragen? Ihr Ansprechpartner hilft Ihnen gerne weiter.

Mehr erfahren:
Sie sind Mitglied unserer Genossenschaft, aber wohnen nicht bei uns?

Dann können Sie sich ebenfalls bei uns registrieren und unseren digitalen Service nutzen. Profitieren Sie von Tipps und Infos rund um Ihre Mitgliedschaft!

Laden im App Store

JETZT BEI Google Play

HOCHZWEI

ScandiPark
Handewitt

HWB Unternehmerberatung GmbH
Kiel und Hamburg

Flensburg liebt dich
Flensburg

VisitDenmark
Hamburg

GP JOULE
Reußenköge

Nord-Ostsee Sparkasse
Flensburg

LOGA St. Moritz, Schweiz &
Insel Sylt Tourismus-Service

Fördepromenade 16 – 18 ⋆ Flensburg ⋆ Fon 0461.90 97 208
info@hochzwei.de ⋆ www.hochzwei.de

media@home WENDORFF

Home Entertainment
Reparatur-service
Eigene Fachwerkstatt
Medien-steuerungen
SAT- & Kabel-anlagen
Anlieferung, Aufbau & Anschluss

Anke Goetze
Wendorff in Harrislee

IHR TECHNIKEINRICHTER
in Harrislee

Am Markt 8–10 | 24955 Harrislee
T 0461 / 47 00 377
info@mediaathome-wendorff.de

Mo - Fr 09:00 - 18:00 Uhr
Sa 09:00 - 13:00 Uhr

ROLF-R. SCHEEL

Rolf-R. Scheel

Gas- und Wasser-
Installateurmeister

Schäferweg 2
24941 Flensburg

Wir machen mehr aus Ihrem Bad!

Kostenlose Beratung zur Badneu- als auch Umgestaltung, auf Wunsch Übernahme der Elektro- und Fliesenarbeiten, alles aus einer Hand.

Wir sind flexibel und dynamisch, daher zeitsparend und preiswert.

Sanitäre Anlagen
Zentralheizungsanlagen
Fernheizung
Klempnerei
Dachreparatur
Notdienst

Telefon 04 61 / 5 71 11

Telefax 04 61 / 5 71 22
Autotel. 01 71 / 3 16 40 11

Aus den Augen, aus dem Sinn? Wichtiges zum Thema Abfall

Das Abfallmanagement kann nicht überall sein, trotzdem wird es jeden Tag neu herausgefordert. Für unsere Immobilien erledigt die Innotec Abfallmanagement GmbH die Organisation der Behälter und die Bewirtschaftung der Müllplätze. Tag für Tag sorgen die Mitarbeiter dafür, dass die Stellflächen sauber sind und kein Unrat dort herumliegt. Ebenso suchen sie die Tonnen nach Fehlbefüllungen – also falsch sortiertem Abfall – durch. Restmüll wird vor der Leerung aus den gelben Behältern (Leichtverpackungen) sortiert und auch der Papiermüll in den blauen Tonnen (nur für Papier und Kartonagen) wird kontrolliert.

Kein (Bio-)Plastik in die Biotonne!

Es kommt zurzeit wieder gehäuft vor, dass Plastiktüten mit Bioabfall in den braunen Behältern landen. Die Mitarbeiter können diese Tüten nur vereinzelt über den Restmüll entsorgen. Die Folge: Ein Biobehälter mit Plastiktüten wird vom TBZ nicht geleert, sondern extra kostenpflichtig als Restabfall entsorgt. Das ist in doppelter Hinsicht ärgerlich, denn es schadet der Umwelt und sorgt für höhere Kosten.

Was einige vielleicht nicht wissen, ist, dass sogenannte Bio-Plastiktüten keinesfalls über die Biotonne entsorgt werden dürfen – auch wenn der Name anderes vermuten lässt. In Schleswig-Holstein gibt es nur eine Kurzzeit-Kompostieranlage, sodass diese Tüten nicht zu wertvollem Kompost weiterverarbeitet werden können. Falls Sie diese vermeintlich ökologischen Tüten dennoch verwenden, gehört der Abfall daraus in den Bio- und die geleerten Tüten in den Restmüllbehälter. Falls Sie nicht trennen möchten, muss die Tüte über den grauen Restabfall entsorgt werden.

Platz ist in der kleinsten Hütte?

Ein weiterer Punkt, der auffällt, ist, dass bereits volle Behälter immer noch weiter befüllt werden, sodass die Deckel nicht mehr schließen. Das zieht natürlich Möwen, Ratten und Saatkrähen auf Nahrungssuche an. Dementsprechend sieht danach der Müllplatz aus. Nächstes Jahr werden die Gebühren für die Abfallentsorgung erhöht, daher ist es umso wichtiger, kostenpflichtige Sonderleerungen zu vermeiden.

Daher bitten wir Sie im Sinne aller: Achten Sie auf die korrekte Sortierung des Abfalls und halten Sie die Müllsammelplätze sauber.

FAB-Mitarbeiter-News

Unsere Mitarbeiter tragen tagtäglich zum Erfolg des FAB bei. Sie beraten und unterstützen unsere Mieter und vieles mehr. Wir freuen uns auf Verstärkung!

Herzlich willkommen und auf Wiedersehen!

Torsten Hoffmann
Unterstützt uns seit dem 15.09.2023 in der Technik.
Herzlich willkommen!

Abschied von Caren Martens

45 Jahre beim FAB

Mit einem lachenden und einem weinenden Auge verabschiedet sich unsere langjährige Mitarbeiterin Caren Martens in den wohlverdienten Ruhestand.

An einem sonnigen Tag begann Caren mit 17 Jahren am 01.08.1978 ihre Ausbildung beim FAB. Danach wurde sie bei unserem Tochterunternehmen, der FBV GmbH, eingestellt, wo sie für die Hausverwaltung und Wohnungseigentumsverwaltung zuständig war. Ab 1993 war Caren wieder zurück beim FAB und erhielt am 01.10.1994 Handlungsvollmacht, die sie verantwortungsvoll und erfolgreich für ihre Tätigkeiten nutzte. Besonders konnte man sich immer auf ihr Gedächtnis verlassen, da sie auch (von anderen) längst vergessene Fakten parat hatte. Caren wird vielen Eigentümern als kompetente und zuverlässige Ansprechpartnerin in Erinnerung bleiben.

Zeit für einen Dankesgruß

Auch wir konnten uns nach nunmehr 45 Jahren loyaler und gewissenhafter Arbeit bei Caren bedanken. An ihrem letzten Arbeitstag, den 31.08.2023, wurde sie bei einer kleinen Feier im Kreise ihrer Kollegen mit Ansprachen, Gedichten, Anekdoten und einem persönlichen Geschenk verabschiedet. Liebe Caren, wir wünschen dir alles Gute und vor allem Gesundheit und viel Spaß im (Un-)Ruhestand auf deinen Reisen im Wohnmobil.

darstellen
nordischer Hirsch
jap. Kunst d. Papierfaltens
knabbern
Spaltwerkzeug für Holz
den Halt verlieren
Stadt am Niederrhein
Schwerathlet
Fragewort
verhängnisvoll; peinlich
dt. Schriftsteller (Eugen)
Fluss zur Drau
Stadtbezirk von New York
Kassenzettel; Gutschein
Neuordnung, Umgestaltung
fachmännischer Mitarbeiter
7
arabisches Fürstentum
frei zugänglich
krumm machen
großer Nachtvogel
altägyptischer Gott
altnordischer Donnergott
der gleichen Meinung
Anrufung Gottes
14
Strudelwirkung
Ausbildungszeit (Beruf)
nicht außen
Fahrt mit einem Segelboot
Seilbahnart
10
franz. Schauspielerin (Isabelle)
franz. Modeschöpfer (Christian)
Abkürzung für et cetera
langschwänziger Papagei
ein Europäer
Fremdwortteil: neu (griech.)
5
natürlicher Kopfschmuck
Angehöriger eines Reitervolkes
Ärgernis, Zumutung
mittelasiat. Fürstentitel
Ansprache, Vortrag
linker Nebenfluss der Fulda
nicht bei Trost (ugs.)
Verkehrsmittel (Kurzwort)
nordamerik. Wapitihirsch
islam. Glaubensbuch
sehr feucht
11
glätten, planieren
9
12
das Ich (lateinisch)
aufgebrühtes Heißgetränk
Würde, Ansehen
glockenförmiges Trinkgefäß
Schaumwein
Dunst über Großstädten
Lachsforelle
Verbrennungsrückstand
Lebensbund
8
englisches Bier
4
Kleidungsstück
vielfarbig
Bodenerhebung
Auswirkung, Ergebnis
Festung, Bollwerk
schottischer Namensteil
Knöterichgewächs
töricht; karnevalistisch
Weltmeer
Rennschlitten
Laubbaum, Ölbaumgewächs
Adelstitel (Freiherr)
Beweisperson
Vorgesetzter
eine Zahl
ohne Erhebungen und Tiefen
2
feuchter Wiesengrund
Mittelmeerküstengebiet
Abk. für Intercity-Express
Karteikartenkennzeichen
germanische Gottheit
brav; höflich
scherzhaft: Schule
schwed. Asienforscher (Sven)
aufhören
Herrscherstuhl
ital. Barockmaler (Guido)
Bestand, tatsächlicher Vorrat
orientalisches Färbemittel
einfaches, kleines Haus
6
poetisch: Adler
gelblich braune Erdart
Nutztiere
an dieser Stelle, an diesem Ort
13
ein Marder
1
Sinnesorgan
bayerisch: Almhirt
Musik: Tongeschlecht
chem. Zeichen für Barium
alkalische Verbindung
englische Schulstadt
Holzblasinstrument
Singgemeinschaft
3
Kfz-Z. Heilbronn/Neckar
Art der Swingmusik; ein Tanz
Roman von Émile Zola
Sahne
menschliche Ausstrahlung

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

F|A|B.net

Wir wünschen Ihnen eine fröhliche Weihnachtszeit und ein besinnliches Fest!

Ihre Vorteile bei FABnet

- **Bis zu 50 Mbit/s**
  Surfen Sie an Ihrem Anschluss mit bis zu 50 Mbit/s

- **Rufnummernmitnahme**
  Kostenlose Rufnummernmitnahme und Kündigung des Altvertrages[2)]

- **Ohne doppelte Kosten**
  Keine doppelten Kosten. Ihr Vertrag beginnt erst, nachdem Ihr alter ausgelaufen ist

Ab **13,90€**[1)] monatlich

Jetzt Auftrag einreichen unter www.fabnet.sh

1) Alle Preise verstehen sich als monatliche Grundgebühr inkl. 19% MwSt. Die Angebote gelten ausschließlich für Privatkunden und sind nur innerhalb des FAB-Bestandes verfügbar. Eine Freischaltung des Basis Paketes von FABnet ist notwendig. Das Basispaket ist an den FAB-Mietvertrag gebunden und endet bei Wegzug aus dem FAB-Bestand. Der Vertrag beginnt am Tage der Freischaltung und hat eine Mindestvertragslaufzeit von 1 Monat, sofern nicht anders vereinbart und ist kündbar mit einer Frist von 1 Monat zum Laufzeitende. Danach verlängert sich der Vertrag um jeweils 1 Monat, solange er nicht mit einer Frist von 1 Monat zum Laufzeitende gekündigt wird oder endet bei Wegzug aus dem FAB-Bestand. FABnet ist eine Marke der net services GmbH & Co. KG, Lise-Meitner-Str. 4, 24941 Flensburg.

Notdienst

Ein Notfall in Ihrer Wohnung am Wochenende oder während der Feiertage – was tun?

Kein Problem: In so einem Fall rufen Sie einfach an. Ab Freitagmittag erfahren Sie über unseren Anrufbeantworter, welcher unserer technischen Mitarbeiter am Wochenende oder während der Feiertage Notdienst hat.
Eine Bitte noch: Nehmen Sie diesen Service nur in dringenden Notfällen in Anspruch!
Herzlichen Dank – Ihr FAB-Team.

Unseren 24-Stunden-Notdienst erreichen Sie unter der Telefonnummer 0461 90 92 290

Notfall-Hotline
90 92 290

24/7

Endlich ist es wieder so weit!

Bingo und Frühlingsball

Nach dem Fest ist vor dem Fest: 2019 freute man sich bereits auf den Frühlingsball und das beliebte Bingo-Spiel im darauffolgenden Jahr – doch dann kam alles anders! Umso optimistischer können wir nun berichten: 2024 geht es wieder los!

Vormerken und vorfreuen!

Schnappen Sie sich Ihren Kalender und vermerken Sie folgende Termine: Am **02.02.2024** findet endlich wieder **Bingo** in den Räumlichkeiten des **Flensburger Tanzclubs** statt. Für den guten Zweck können Sie um tolle Preise spielen und leckere Verpflegung genießen. Doch aufgepasst! Die Plätze für Teilnehmende sind begehrt, also melden Sie sich schnell an!

Für alle Tanzwilligen ist mit unserem launigen Event vorgesorgt: Am **11.04.2024** findet der **FAB-Frühlingsball im Deutschen Haus** statt. Dort kann selbstverständlich eine flotte Sohle aufs Parkett gelegt werden. Doch vor allem werden langjährige Mitglieder und Mieter unserer Genossenschaft geehrt. Auch Gaumenfreuden und tolle Showeinlagen erwarten Sie. Einladungen zur Veranstaltung finden Sie rechtzeitig in Ihrem Postkasten. Wir freuen uns bei beiden Anlässen auf zahlreiche Gäste!

Käse-Lauch-Suppe mit Hackfleisch

Benötigte Zutaten

3 EL	Öl
500 g	Hackfleisch, gemischtes
3 Stangen	Lauch
700 ml	Wasser
3	Gemüsebrühwürfel
250 g	Schmelzkäse
1 Becher (ca. 150 g)	Crème fraîche
	Salz
	Pfeffer
	Muskat
	Knoblauchpulver
	Zwiebelpulver

Und so geht's:

1. Geben Sie Öl in einen großen Topf, braten Sie das Hackfleisch darin von allen Seiten gut an und würzen Sie mit Salz und Pfeffer.
2. Putzen Sie den Lauch, schneiden Sie ihn in kleine Ringe und fügen Sie ihn zum Hackfleisch hinzu.
3. Braten Sie alles gemeinsam ca. 5 Minuten an.
4. Gießen Sie das Wasser hinzu, geben Sie die Brühwürfel hinein und lassen Sie alles ca. 10 Minuten auf kleiner Flamme köcheln.
5. Rühren Sie den Schmelzkäse ein und lassen Sie diesen schmelzen.
6. Mengen Sie die Crème fraîche unter und lassen Sie alles noch einmal kurz aufkochen.
7. Schmecken Sie die Suppe abschließend mit Salz, Pfeffer, Muskat, Knoblauch- und Zwiebelpulver kräftig ab.

Guten Appetit!

Unser Tipp:

Zu der Suppe passt ideal ein knackiges Baguette.

FROHE WEIHNACHTEN

WÜNSCHT AXEL

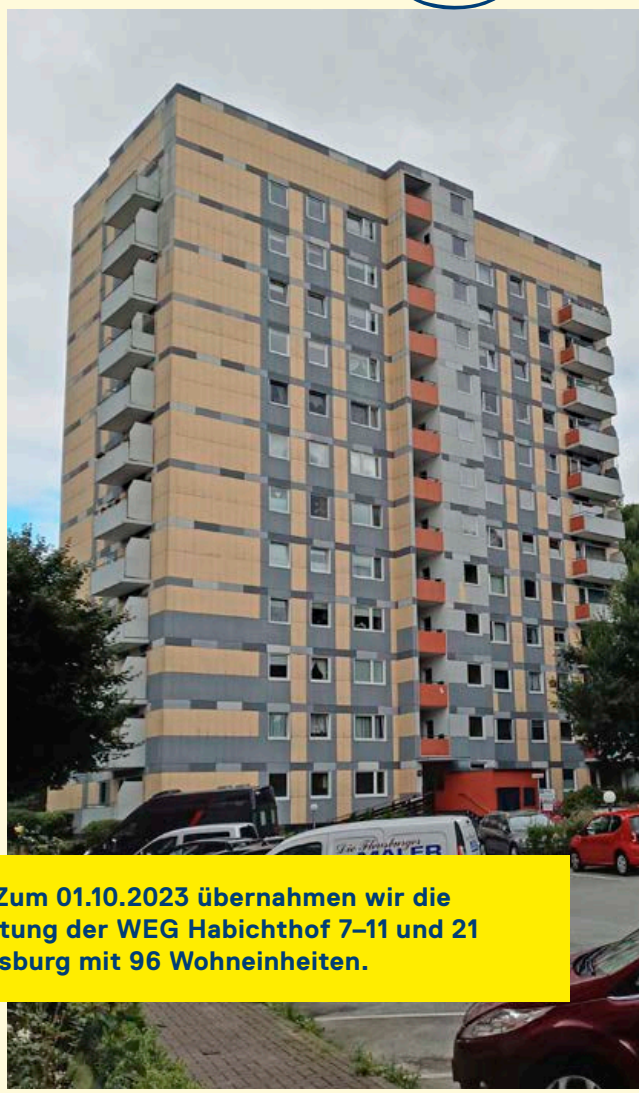
Verwaltung ist Vertrauenssache

Als zertifizierter Verwalter nach dem Wohnungseigentumsgesetz bieten wir seit mehr als 50 Jahren in der Verwaltung von Eigentümergemeinschaften Zuverlässigkeit, Qualität und Service durch gelernte Fachkräfte.

Wir stehen Ihnen auch bei kleineren und größeren Sanierungsarbeiten gern mit Rat und Tat zur Seite. In der Zusammenarbeit mit Ihnen haben Vertrauen und absolute Transparenz für uns höchste Priorität – Ihre Zufriedenheit ist unser erklärtes Ziel.

Wir begrüßen unsere WEG-Neuzugänge 2023 und 2024 einen Rückkehrer.

Zum 01.01.2024 neu dabei: WEG Wassersleben 1 mit 11 Wohneinheiten.



WEG: Zum 01.10.2023 übernahmen wir die Verwaltung der WEG Habichthof 7–11 und 21 in Flensburg mit 96 Wohneinheiten.

Zum 01.01.2024 wieder zurück:
WEG Am Ochsenmarkt 21/21a
mit 38 Wohneinheiten.

Zugang Hausverwaltung
zum 01.11.2023: Glücksburger
Straße 152, Flensburg,
6 Wohneinheiten.

Ansprechpartnerin
Karin Mankowski
0461 90902-22
karin.mankowski@fab.sh

Ansprechpartner
Axel Hinrichsen
0461 90902-15
axel.hinrichsen@fab.sh

DIE MALER

Seit 115 Jahren im Dienste der Farbe
und des guten Geschmacks.

JESSEN & CHRISTIANSEN
Malermeister seit 1895

www.maler-christiansen.de
Philipp-Reis-Str. 7 · 24941 Flensburg · Tel. 04 61 / 9 57 67-0 · Fax 9 57 67-20

Nachbarschafts-Helfer.

Wir sind für Sie da, wenn es um
Versicherungen und Vorsorge geht.

Bezirkskommissariat Michael Meister e. K.
0461/98660
flensburg.rude@provinzial.de

PROVINZIAL

CAUSACONCILIO
RECHTSANWÄLTE . NOTARE

Juristisches Know-how aus dem Norden.
Für ganz Deutschland.

Unsere Anwälte und Notare in Flensburg:

RECHTSANWÄLTE UND NOTARE

Dr. Jürgen Krüger

Finn-Harm Witt

Martin Issel, M.B.L.-HSG

RECHTSANWÄLTE UND RECHTSANWÄLTINNEN

Christoph Andresen

Petra Karall

Dr. Kevin Stumme, LL.M.

Niklas Reinecker

Standort: Flensburg · Marie-Curie-Ring 1 · 24941 Flensburg
Telefon 0461 14109-0 · Telefax 0461 14109-90 · flensburg@cc-recht.de

www.causaconcilio.de

Reparaturverglasung
Spiegel in allen Formen
Duschtür-Systeme
Küchenrückwände
Balkonverglasung

GLAS Reimer

Hafermarkt 26 · 24943 Flensburg
Telefon 04 61 - 150 34 - 0 · Fax 04 61 - 150 34 -22
www.glas-reimer.de

Magische Bräuche verschiedener Kulturen

Globaler Winterzauber

Die kalte Jahreszeit bringt nicht nur Schnee und Kälte, sondern auch eine Vielzahl von faszinierenden Traditionen und Feierlichkeiten in verschiedenen Kulturen rund um den Globus. Während einige Bräuche den Winter als Zeit des Lichts und der Freude zelebrieren, stehen bei anderen die Gemeinschaft und die Verbundenheit im Vordergrund.

Strahlende Feste in der östlichen Hemisphäre

In Indien wird „Diwali “, das Fest der Lichter, mit einem Lichtspiel aus Tausenden von Lampen und Kerzen gefeiert. Diese zauberhafte Beleuchtung symbolisiert den Sieg des Lichts über die Dunkelheit und verbindet die Menschen in einer festlichen Atmosphäre. Sie schmücken ihre Häuser mit farbenfrohen Rangoli-Mustern aus Pulver und Blütenblättern und festliche Rituale in Tempeln bringen die ganze Gemeinschaft zusammen.

In China steht das chinesische Neujahrsfest, auch bekannt als Frühlingsfest oder „Chunjie“, im Mittelpunkt der winterlichen Feierlichkeiten. Dieses bedeutende Fest markiert den Beginn des chinesischen Mondkalenders und ist eine Zeit der Familie und des Zusammenkommens. Menschen verzieren ihre Häuser mit roten Laternen und chinesischen Glückssymbolen, während Drachen- und Löwentänze die Straßen zum Leben erwecken. Das laute Knallen von Feuerwerken und das Genießen von traditionellen Speisen bringen Glück und Wohlstand für das kommende Jahr.

Zeiten der Gemeinschaft in der westlichen Hemisphäre

In den USA und Kanada wird „Thanksgiving“ gefeiert, ein herzliches Fest der Dankbarkeit und des gemeinsamen Miteinanders. Familie und Freunde kommen von nah und fern zusammen, um in fröhlicher Atmosphäre ein opulentes Festmahl zu genießen. Der Duft von gebratenem Truthahn, dampfendem Kürbiskuchen und anderen Köstlichkeiten erfüllt die Luft, während die Menschen ihre Dankbarkeit für diese Segnungen aussprechen.

In Mexiko und anderen lateinamerikanischen Ländern wird die Weihnachtszeit mit der „Fiesta Navideña“ gefeiert. Dieser festliche Monat bringt farbenfrohe Prozessionen, traditionelle Tänze und lebhafte Musik mit sich. Familie und Freunde versammeln sich zu fröhlichen Festen, während sie köstliche Spezialitäten wie Tamales und Ponche, einen warmen Fruchtcocktail, genießen.

Startschuss zum Einzug in die Westerallee 20

Wir freuen uns, die ersten Mieter in unserem Ersatzneubau begrüßen zu können!

Sport für jedes Kind

Auftaktveranstaltung von SPORT VERNETZT x SG Kids

Das Basketballteam ALBA BERLIN brachte die Initiative SPORT VERNETZT auf den Weg.
Diese soll Kindern den Zugang zu qualitativ hochwertigen Bewegungs- und Sportangeboten ermöglichen – ungeachtet der sozialen Herkunft. Zur Saison 2022/23 gibt es nun einen neuen Partner: die SG Flensburg-Handewitt. Johann Volquardsen, Nachwuchskoordinator SG Flensburg-Handewitt, freut sich auf die Zusammenarbeit: „Die vorgestellte Vision passt super zu unseren Werten und eigenen Vorstellungen. […] die Expertise von SPORT VERNETZT ergänzt unsere jahrelange Arbeit mit den Schulen und Kindergärten der Region wunderbar."

Sport und Bewegung mit den Profis

Ein aktiver und gesunder Lebensstil – hierfür lässt sich der Grundstein bereits in der Kindheit legen. SPORT VERNETZT startete zu diesem Zweck am 11.10.2023 erfolgreich mit einer Auftaktveranstaltung für Kinder der ersten und zweiten Klassen der Schule Ramsharde und Vorschulkinder der Kindertagesstätte Neustadt aus Flensburg. Es waren u. a. Holger Glandorf, Geschäftsführer der SG, und Oberbürgermeister Fabian Geyer anwesend. Gemeinsam wurde spielerisch an den Sport herangeführt und die Freude an körperlicher Aktivität geweckt. Das Nachwuchsleistungszentrum der SG, die Flensburg Akademie, wird zukünftig ein polysportives Ballschulprogramm für die Teilnehmenden anbieten. Der FAB unterstützt dieses Projekt aus vollem Herzen und freut sich, im weiteren Verlauf der Initiative die Hürden zum Vereinssport abzubauen.

Fotos:
Speedphotos.de

nach-gedacht

Wie ist das bloß möglich?

Von Antje Röhrl – Forscherin, Bewahrerin und Schreiberin

Und wie soll mein Gehirn all das gleichzeitig verarbeiten, was täglich aus den Nachrichten auf mich einprasselt?

Diese Frage stelle ich mir immer öfter und es ist mir nicht ganz leicht gefallen, eine praktikable Lösung zu finden.

Wie geht es Ihnen damit, liebe Leserinnen und liebe Leser? Wie gehen Sie damit um, wenn Sie im Fernsehen mit all den Gräueltaten aus den Kriegsbebieten konfrontiert werden, die täglich in unser Wohnzimmer gesendet werden? Wie reagieren Sie bei all den Schlagzeilen mit weiteren Hiobsbotschaften, wenn Sie Ihre Tageszeitung aufschlagen? Was spielt sich in Ihnen ab, wenn Sie gerade das Leid der Menschen in ihren zerbombten Häusern gesehen haben und Ihnen in der nächsten Sekunde die Moderatorin oder der Nachrichtensprecher mit fröhlicher Stimme verkündet, dass es jetzt ab ins schöne Wochenende geht?

Gewöhnen Sie sich notgedrungen daran? Stumpfen Sie ab? Sehen und hören Sie keine Nachrichtensendungen mehr oder nur noch einmal am Tag? Lenken Sie sich ab? Wenn ja, womit? Sprechen Sie mit anderen Menschen darüber, wie Sie sich fühlen, ständig Katastrophenmeldungen ausgesetzt zu sein, unablässig mit Problemen überhäuft zu werden, die Sie oder ich gar nicht lösen können?

Kriege, Waldbrände, Hochwasser, Vulkanausbrüche, Hitzetote jetzt in Brasilien im dortigen Frühling, Wassermangel, Artensterben, Demokratie-Verdrossenheit, unsere überbordende und hemmende Bürokratie, und unser problematisches Bildungssystem. Jetzt beunruhigt uns auch noch der Urteilsspruch des Bundesverfassungsgerichts. Führende Politiker sind ratlos und wir Bürger und Bürgerinnen sind es auch. All diese Themen auf einer unvollständigen Liste sind nicht neu, sondern füllen seit Jahren die Berichterstattungen in den Medien. Trotzdem geht unser Leben weiter wie gewohnt.

Tag für Tag prasseln die Nachrichten auf uns ein. Dabei hat mein Gehirn eigentlich mit seiner Hauptaufgabe – mein tägliches Leben zu meistern – schon genug zu tun. Nun soll es quasi „ganz nebenbei“ die Probleme der Welt erkennen und womöglich noch lösen? Ich habe mir einmal die Mühe gemacht und einen Monat lang die Hauptmeldungen meiner Flensburger Tageszeitung durchgesehen und in Themenfelder geordnet. Neben anderen Meldungen aus der Weltpolitik ging es von Ende Oktober bis Ende November weitgehend um folgende Themen: Das Jahrhundert-Hochwasser bei uns mit seinen Folgen, Klima, Medizin, Migration, Sicherheit, Gewalt, Bildungssystem, Kindesmissbrauch, Eigentum, Antisemitismus und Volksverhetzung. Dieses Sammelsurium von Themen dringt nun ständig bis zu meinem Gehirn vor. Längst ist für mich der Zeitpunkt gekommen, an dem ich mein Gehirn und damit mich schützen muss, ob ich will oder nicht.

Ich hatte Sie ja anfangs nach Ihren Strategien im Umgang mit dieser Flut an Informationen gefragt. Jetzt verrate ich Ihnen einige meiner Strategien. Für mich ist in diesem Zusammenhang eine vordringliche Aufgabe, möglichst zügig abzuwägen, was ich an mich heranlasse und was nicht. Wenn ich in der Zeitung z. B. nach einer Geiselnahme die Schlagzeile lese: „Wie sicher ist der Hamburger Flughafen?“, schiebe ich diese Meldung schnellstmöglich weg. Es ist nicht meine Aufgabe, über die Sicherheit eines Flughafens nachzudenken. Auf diese Weise verfahre ich mit einer Vielzahl von Meldungen, damit überhaupt Raum bleibt für Themen, die für mich wichtig oder von besonderem Interesse sind. Nun versuche ich, mich aus verschiedenen Quellen möglichst umfassend zu informieren, damit ich Situationen besser einschätzen kann. Ganz wichtig ist für mich dann der nächste Schritt, nämlich die erhaltenen Informationen in der Familie, im Freundeskreis und bei vielen anderen Gelegenheiten auszutau-

schen. Dieser Informationsaustausch erweitert nicht nur meinen Horizont, vielmehr hilft er mir auch sehr, dass ich mich nicht so allein fühle in dieser oft sehr düsteren Zeit.

Viele Meldungen machen mir Angst. Sie erschrecken mich, weil ich nicht für möglich gehalten hätte, dass sich die Gesellschaft, in der ich aufgewachsen bin, so stark verändert hat. Dass ich die Gesellschaft, die ich kenne und auf vielfältige Art und Weise mitgestaltet habe, in etlichen Bereichen erst einmal suchen muss und in manchen Bereichen gar nicht mehr wiederfinde. Schon länger ist mir klar, dass wir längst nicht mehr im Schlaraffenland Deutschland leben. Was übrigens Menschen in anderen Ländern dieser Erde nie möglich war. Wie gehe ich nun mit dieser Informationsflut und beängstigenden Entwicklungen um? Eine Möglichkeit ist, den Kopf in den Sand zu stecken und zu resignieren. Dazu bin ich nicht bereit, obwohl ich zugebe, dass mich schon manchmal der Mut und die Kraft zu verlassen drohen.

Es ist mir völlig klar und auch nicht neu, dass ich die großen Probleme dieser Welt nicht lösen kann. Trotzdem kann ich allein und zusammen mit gleichgesinnten Menschen ständig mein Verhalten überprüfen und es den Gegebenheiten anpassen. Mit Freude stelle ich fest, dass man doch viel mehr bewirken kann, als man vorher dachte. Längst gibt es überzeugende Beispiele an vielen Orten und in vielen Bereichen.

Eine meiner Fragen war die, ob Sie sich ablenken von den beklemmenden Gedanken nach einer Nachrichtensendung. Ich lenke mich ab, indem ich meinen Gedanken in Ruhe nachgehe, mich durch Lesen zu orientieren versuche und durch Dokumentationen aus der Tier- und Planzenwelt von der Natur lerne. Außerdem versuche ich, meine geschichtlichen Kenntnisse zu erweitern und Vergleiche zu ziehen zwischen früher und jetzt. All diese „Ablenkungen“ dienen auch dazu, Ideen zu entwickeln, welche Beiträge ich zur Lösung von Problemen in meiner unmittelbaren Umgebung leisten kann. Manche erfordern viel Zeit, wie z. B. die regelmäßige Unterstützung von jungen Menschen auf ihrem Bildungsweg. Dadurch kann ich zwar Probleme unseres Bildungssystems nicht lösen, ich kann aber Kindern und Jugendlichen ihren Lebensweg ein wenig erleichtern.

In Flensburg gibt es übrigens auch viele Möglichkeiten, ausländischen Mitmenschen zu begegnen. Wege, sich regelmäßig einzubringen, gibt es viele. Fehlt dazu die Zeit, kann man Migranten, wo immer sie einem gerade über den Weg laufen, auf die unterschiedlichste Weise signalisieren, dass man ihnen als Mitmensch begegnet. Das Migrationsproblem löst man dadurch nicht, aber ein Lächeln, ein freundliches Nicken oder ein paar Worte zur rechten Zeit können mehr bewirken, als Sie vielleicht denken. Wer von Ihnen, liebe Leserinnen und liebe Leser ein wenig Zeit erübrigen kann und nach einer sinnvollen Tätigkeit sucht, der kann sich über ein gelungenes Projekt in Flensburgs Neustadt informieren. Im Fachbereich „Bildung, Sport, Kultur“ der Stadt Flensburg wird man Sie gern über das Projekt „Ein Quadratkilometer Bildung" informieren, das deutschen und ausländischen Kindern und Jugendlichen verbesserte Bildungschancen eröffnen soll.

Erinnern Sie sich an Theodor Fontanes „Herr von Ribbeck auf Ribbeck im Havelland“? Bestimmt haben Sie sich auch schon als Schulkind darüber gefreut, als aus der Birne in seinem Grab ein neuer Birnbaum erwuchs. Jedes Verhalten hinterlässt Spuren! Lassen Sie uns doch gemeinsam – jeder auf seine Art und Weise – dafür sorgen, sinnvolle Spuren zu hinterlassen, auf denen nachfolgende Generationen die Welt erhalten können.

In diesem Sinne wünsche ich Ihnen allen ein freudiges Weihnachtsfest und ein gesundes und friedlicheres neues Jahr 2024.
Ihre Antje Röhrl

TANNENHOF
GARTEN & LANDSCHAFTSBAU

WIR PLANEN, BAUEN & PFLEGEN FÜR SIE: NATURNAHE LEBENSRÄUME NACH WUNSCH

GARTEN- & TEICHANLAGEN · STEIN, HOLZ & PFLASTERARBEITEN · BE-/ENTWÄSSERUNG
BAUM & HECKENSCHNITT · ZAUN, PERGOLA & CARPORTBAU · NEU & UMPFLANZUNGEN

J. PETERSEN

ULSTRUPFELD 1 · 24999 WEES / GLÜCKSBURG
TANNENHOF-PETERSEN.DE · FON 04631/61200

Heizung • Sanitär • Elektro
Jan Duschkewitz

Meisterbetrieb
Jan Duschkewitz
GmbH & Co. KG

Harnis 7
24937 Flensburg

Tel. 0461/50528200
Fax 0461/50528 2028
Mobil 0171 3473272

24 Stunden Notdienst

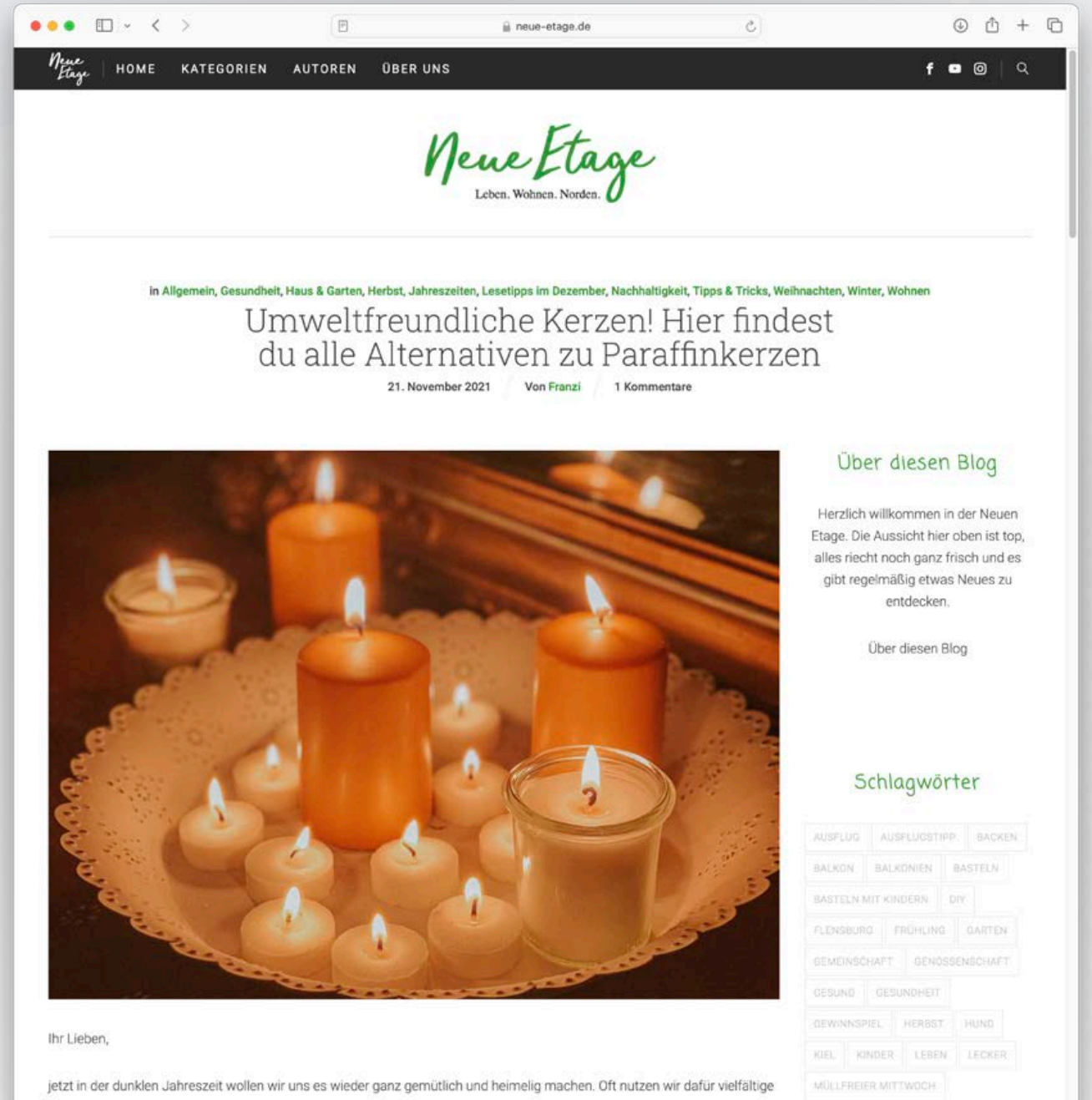
Umweltfreundliche Kerzen – da geht einem ein Licht auf

SEITEN **blick**

Kreative Inspirationen aus dem Netz

Gerade in der dunklen Jahreszeit erhellen Kerzen den Alltag, tauchen das Zuhause in warmes Licht und sorgen für eine gemütliche Stimmung. Doch Vorsicht: Viele Kerzen bestehen aus Paraffin, einem Erdölprodukt, das weder nachhaltig noch gesund ist. Beim Abbrennen setzen Paraffinkerzen schädliche Chemikalien und Ruß frei, die unsere Raumluft belasten und der Umwelt schaden. Es werden jährlich mehrere Tausend Tonnen CO_2 in Deutschland durch Kerzen freigesetzt. Doch keine Sorge, es gibt umweltfreundliche Alternativen! Welche das sind, erfahren Sie in unserem Seitenblick.

Scannen Sie den QR-Code oder besuchen Sie den folgenden Link, um den Beitrag vollständig zu lesen:
https://neue-etage.de/umweltfreundliche-kerzen-hier-findest-du-alle-alternativen-zu-paraffinkerzen/



Die FAB-Wohnungsbörse

Besichtigungen sind nach Absprache möglich – rufen Sie uns einfach an!

Ansprechpartner
Stefan Franzen
0461 90902-23
stefan.franzen@fab.sh

Ansprechpartnerin
Brit Nielsen
0461 90902-18
brit.nielsen@fab.sh

Westerallee 20, Flensburg, Westliche Höhe
3-Zimmer-Neubauwohnung.

3 Zimmer, ca. 90 m², Erdgeschoss Mitte, Bad, offene Küche, Keller, Einbauküche, Balkon, frei ab sofort/nach Absprache. Energieausweisart: Verbrauchsausweis 20,9 kWh/(m²·a) inkl. Warmwasser.

Warmmiete 1.545,– Euro
8 Genossenschaftsanteile à 310,– Euro
+ 50,– Euro Beitrittsgebühr,
+ 1.315,– Euro Kaution.

An der Reitbahn 25, Flensburg, Westliche Höhe
Komplett modernisierte 2-Zimmer-Wohnung über 2 Etagen.

2 Zimmer, ca. 81 m², 2. Etage rechts, Bad mit Dusche, Einbauküche, großzügige Loggia, frisch gestrichen, Keller, frei ab 01.01.24. Energieausweisart: Verbrauchsausweis 132 kWh/(m²·a) ohne Warmwasser.

Warmmiete 1.095,– Euro
8 Genossenschaftsanteile à 310,– Euro
+ 50,– Euro Beitrittsgebühr.

Seniorenwohnanlage
Nikolaus-Matthiesen-Straße 21, Flensburg, Weiche
Gemütliche und schwellenfreie Seniorenwohnung, hell und großzügig, mit Fahrstuhl.

2 Zimmer, 58,5 m², 2. Etage links, Einbauküche, Bad, Keller, Fahrstuhl, Balkon, frei ab sofort/nach Absprache. Energieausweisart: Verbrauchsausweis 101 kWh/(m²·a) inkl. Warmwasser.

Warmmiete 694,92 Euro
inkl. APN-Betreuungsgebühr
6 Genossenschaftsanteile à 310,– Euro
+ 50,– Euro Beitrittsgebühr.
Mit Wohnberechtigungsschein für 2 Räume und Menschen ab 60 Jahren.

Trickbetrüger geben sich als FAB-Mitarbeiter aus

Die Maschen sind vielfältig, der Schaden oft immens:

Trickbetrüger verschaffen sich unter Vortäuschung falscher Tatsachen Zugang zur Wohnung, um dort Bargeld, Schmuck und andere Wertgegenstände zu erbeuten. Zuletzt kam es sogar vermehrt vor, dass sich die Diebe als FAB-Mitarbeiter ausgaben und vorgeblich die Heizungszähler ablesen wollten.

Wir weisen ausdrücklich darauf hin: Keiner unserer Kollegen muss hierzu in Ihre Wohnung, da all unsere Zähler mit Funkmeldern ausgestattet sind. Falls doch mal etwas sein sollte, werden wir immer vorab Kontakt mit Ihnen aufnehmen, um einen Termin zu vereinbaren.

Von solchen Betrugsmaschen sind insbesondere ältere Menschen häufig betroffen, da sie tagsüber oft zu Hause sind. Hinzu kommt, dass Trickbetrüger schauspielerisch begabt und äußerst erfinderisch sind. Lassen Sie sich davon nicht beirren und halten Sie stets Augen und Ohren offen.

Unsere Tipps für Sie

- Lassen Sie niemals Fremde in Ihre Wohnung.
- Fragen Sie nach den Ausweisen und rufen Sie uns im Zweifelsfall an.
- Sollten Sie unsicher sein, schließen Sie die Tür.
- Werden ungebetene Gäste zudringlich, wehren Sie sich energisch oder rufen Sie um Hilfe.
- Wenn Sie einen Betrug bemerken oder sich unsicher fühlen, wählen Sie umgehend den Polizeinotruf 110.

Wihnachtinkööp oder Punschtörn

von Peter Horn

Man markt, Wihnachten rückt immer näher,
und ick denk, dit Johr willst du eher
all de Wihnachtsgeschenke inkoopen
und rechttiedig na de Stadt henlopen.

Am Sünnobend nahmidach geiht dat los,
nee wat für en Gewimmel is dat bloß.
Dor ward schoben, schubst und drängelt,
sik vorbi Minschen, Stände, Buden schlängelt.

An en Punschstand dicht bi de Nordermarkt
hör ick en Stimm, de dörch de Menge „quarkt":
„Moin Peter! Wo geiht, wo salst du hen,
kumm ran, lot uns gau en lütte Punsch hem!"

Son lütte Punsch, de kann ick jetzt good bruken.
Man is de Kroom hit, is ja knapp to sluken,
mit noch en Rum extra ward dat kohler und
so na de twete, dritte ward mit wohler.

Dann goh ick wieder Richtung Rathausstraat
und ick dreep noch Helmut, Jürgen und Hein Maat.
Mit jeden en lütte Snack und en Punsch so warm,
man nu mut ick mi sputen und sehen, dat ick
wieder kam.

Up de Holm dreep ick denn Dieter, Hannes
und Klaus Flunsch
und al wedder geev dat Schnack und... Punsch.
Ick kieck up de Klock, all halv söß, son Mist,
gau rin inne Koophüser und retten, wat to retten is.

To Hus denk ick: „Mit de Inkööp wer dat nich wied hen,
doch is doch schön, dat mi son masse Lüüd gröten und
kenn."
Dor markst du richtig, hier bist du to Hus ... bloß de
Wihnachtsgeschenke – na ja, nächste Sünnobend geiht
dat wedder los.

Hier finden Sie Anschluss

	Telefon	E-Mail
Zentrale/Empfang		
Wiebke Matthiesen	90902-0	info@fab.sh
Vermietung		
Stefan Franzen	90902-23	stefan.franzen@fab.sh
Brit Nielsen	90902-14	brit.nielsen@fab.sh
Technik/Instandsetzung		
Technischer Leiter Thomas Dahm, HBV	90902-20	thomas.dahm@fab.sh
Malermeister Mike Thomsen	90902-21	mike.thomsen@fab.sh
Verkehrssicherheit Ramona Kutzera	90902-25	ramona.kutzera@fab.sh
Sven-Ove Christiansen	90902-17	sven-ove.christiansen@fab.sh
Petra Schwabe	90902-16	petra.schwabe@fab.sh
WEG- und Hausverwaltung		
Karin Mankowski, HBV	90902-22	karin.mankowski@fab.sh
Axel Hinrichsen, HBV	90902-15	axel.hinrichsen@fab.sh
Frank Fahr	90902-36	frank.fahr@fab.sh
Sarah Gündel	90902-34	sarah.gündel@fab.sh
Bastian Huß	90902-33	bastian.huss@fab.sh
Claudia Jessen	90902-26	claudia.jessen@fab.sh
Tim Lorenzen	90902-24	tim.lorenzen@fab.sh
Julian Lurz	90902-39	julian.lurz@fab.sh

HBV = Handlungsbevollmächtigte/-bevollmächtigter

	Telefon	E-Mail
Rechnungswesen/Organisation		
Prokurist Ulf Momsen	90902-28	ulf.momsen@fab.sh
Finanzbuchhaltung Margit Grumm	90902-38	margit.grumm@fab.sh
Mietenbuchhaltung/ Beschwerdemanagement André Wajerski	90902-11	andre.wajerski@fab.sh
Heiz- und Betriebskosten		
Thore Christophersen	90902-29	thore.christophersen@fab.sh
Vorstand		
Direktor Michael Kohnagel	90902-30	michael.kohnagel@fab.sh
Andreas Mundt	90902-31	andreas.mundt@fab.sh

Stand: 12/2023

Flensburger Arbeiter-Bauverein eG |
Wohnungsbaugenossenschaft seit 1878.

www.fab.sh · 90 90 20

Husumer Straße 314
24941 Flensburg
info@fab.sh

Öffnungszeiten:
montags bis freitags
9.00–12.00 Uhr
montags bis mittwochs
14.00–16.00 Uhr
donnerstags
14.00–17.00 Uhr

FAB

pur 98 100
GEBÄUDE-SERVICE

Hausmeister – Gebäudereinigung – Gartenservice – Türöffnungsnotdienst
Schädlingsbekämpfung – Spielplatz-Überwachung – Winterdienst

Malerfachbetrieb Jürgensen
Inh. Sven Jürgensen · Malermeister
AUSFÜHRUNG SÄMTLICHER MALERARBEITEN
24944 Flensburg
Stralsunder Straße 20 a
Telefon 04 61 / 3 82 11
Telefax 04 61 / 3 98 84
Mobil 0173/8 65 60 87
maler.juergensen@me.com

	A				A		A				W		R		
	B	R	O	N	X		B	O	N		R	E	F	O	R	M
	B	E	R	A	T	E	R		E	M	I	R	A	T		U
E	I	N	I	G			U	H	U		N		T	H	O	R
	L		G	E	B	E	T		S	O	G		A		F	
A	D	J	A	N	I		S	E	S	S	E	L	L	I	F	T
	E		M		E	T	C			I	R	E		N	E	O
U	N	D	I	N	G		H	A	A	R		H	U	N	N	E
		I			E	D	E	R		I	R	R		E		R
	K	O	R	A	N		N	A	S	S		E	B	N	E	N
E	H	R	E										U		L	
	A		D										S	E	K	T
A	N	K	E											G		E
		E											H	O	S	E
	A	L	E												M	
E	S	C	H	E			M					O		B	O	B
	C	H	E	F		B	A	R	O	N		Z	E	U	G	E
	H			F	L	A	C	H		A	U	E		N		R
P	E	N	N	E		S		A	S	E		A	R	T	I	G
		E		K		T	A	B		R	E	N	I		C	
	H	U	E	T	T	E		A	A	R			V	I	E	H
S	E	N	N		H	I	E	R		I	L	T	I	S		E
	D		D	U	R			B	A	S	E		E	T	O	N
J	I	V	E		O	B	O	E		C	H	O	R		H	N
	N		N	A	N	A		R	A	H	M		A	U	R	A

Lösungswort: Schlittenfahrt

OPFERMANN
HEIZUNG · LÜFTUNG · SANITÄR · ELEKTRO —— SEIT 1847
Beratung, Planung und Ausführung von Heizungs- und Lüftungsanlagen
Sanitärinstallationen • Kundendienst
Neustadt 36a • 24939 Flensburg • Tel.: 0461/493 01 0 • info@opfermann-gmbh.de
HPM
Die Handwerksgruppe

#lieberregional

DIALOGPOST
Ein Service der Deutschen Post

Lieber Friesennerz als Immobilienhai.

Morgen kann kommen.

Wir machen den Weg frei.

In Flensburg an deiner Seite

Wir sind von hier und immer für dich da. Wir kennen die Region und bieten für jede Lebenslage maßgeschneiderte Lösungen – Michael Pleger, Immobilienspezialist in Flensburg.

vrbanknord.de

VR Bank Nord eG